

**Randolph Brooks Federal Credit Union  
Investment Property Worksheet**

Property Address	Legal Owner	Purchase		Market Value			Present Loan		Monthly Rental Income	Monthly Net Operating Income Before Debt Service	Monthly Debt Service	Monthly Cash Flow After Debt Service
		Cost	Date	Valuation	Source	Date	Balance	Lender				
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
		\$		\$			\$		\$	\$		\$
<b>TOTALS</b>		\$		\$			\$		\$	\$		\$